N. RG. P. U. 1355/2025

SENTENZA 1144/2026
REPERTORIO 1219/2026
RIST. DEBITI DI ANTENUCCI MARCO RG 15/2026
RIST. DEBITI DI SCIARRA SOYLA RG 16/2026

Tribunale di Roma

XIV sezione civile

Il Giudice dott.ssa Lucia De Bernardin ha pronunciato la seguente

SENTENZA

nel procedimento RG PU 561-1/2026

nei confronti di

da ANTENUCCI MARCO nato a Roma il 27.09.1969 CF: NTMRNC69P27H501R e da SCIARRA SOYLA nata a Roma il 07.02.1973 CF: SCRSYL73B47H501G

PARTE DEBITRICE

Letto il ricorso per l'omologa del piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore depositata dalla parte debitrice) con l'ausilio dell'OCC in data 12.08.2025;

visto il decreto *ex* art.70 co.1 CCII del 28.10.2025;

vista la nota dell'OCC *ex* art.70 co.6 CCII del 21.05.2026;

rilevato che la parte debitrice è residente in Roma;

ritenuta quindi la competenza dell'adito ufficio *ex* artt.68 co.1-27 co.2 CCII;

rilevato che la parte debitrice:

indica un indebitamento complessivo di euro 57.286,23 complessivi, così ripartito:

A) Crediti in prededuzione

Compenso OCC Marco Antenucci: € 5.000,00

Compenso OCC Soyla Sciarra: € 5.000,00

Totale prededuzione: € 10.000,00

B) Crediti privilegiati

STONE SPV S.r.l. (cessionaria del credito ipotecario): € 128.014,62

Onorario avv. Capri, Antenucci: € 1.500,00

Onorario avv. Capri, Sciarra: € 1.500,00

Avv. Luca Leoni, quota privilegiata: € 2.983,90

Totale privilegiati: € 133.998,52

C) Crediti chirografari

Condominio via Cerreto di Spoleto 21-29: € 4.733,05

Europa Factor S.p.A.: € 9.227,92

Firmato Da: LUCIA DE BERNARDIN Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 3f48c319333380fd33edbb048cac3acc

Luca Nocita: € 114.745,00

Lo Conte Martina + altri: € 9.937,50

AIG Europe S.A.: € 20.361,35

Notaio Bellelli, residuo: € 14.777,70

Avv. Luca Leoni, quota chirografaria: € 483,80

Totale chirografari: € 174.266,32

Totale complessivo aggiornato

Il passivo familiare complessivo aggiornato risulta quindi pari a:

€ 10.000,00 in prededuzione;

€ 133.998,52 in privilegio;

€ 174.266,32 in chirografo;

per un totale di € 318.264,84

offre ai propri creditori il pagamento integrale tramite

la somma mensile di € 1.351,09 derivante da trattenuta rispetto a retribuzione per rapporto di lavoro a tempo indeterminato con una durata di piano di circa diciannove anni e otto mesi;

ritenuto che il piano è:

- ammissibile in quanto:

la parte debitrice non è già stata esdebitata nei cinque anni precedenti la domanda, non ha già beneficiato dell'esdebitazione per due volte, né ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode: risultando il debito contratto in concomitanza dell'acquisto di nuova abitazione e di contenzioso legato alla cessione della vecchia abitazione;

la relazione dell'OCC è completa di tutti gli elementi richiesti dall'art.68 co.2 CCII (l'indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni; l'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte; la valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda);

- fattibile in quanto: l'età di entrambi i coniugi appare compatibile con la prosecuzione del rapporto lavorativo per tutta la durata del piano e che il TFR da percepirsi a conclusione dello stesso appare astrattamente in grado di coprire eventuali somme ancora insolute;

rilevato che -quanto alle osservazioni presentate da STONE SPV S.R.L.: i. la parte debitrice ha recepito l'indicazione proveniente dal creditore in ordine alla quantificazione del credito; ii. la circostanza che il piano preveda la soddisfazione integrale del credito consente di stimare che il creditore viene soddisfatto in misura non inferiore a quella realizzabile in caso di liquidazione

Firmato Da: LUCIA DE BERNARDIN Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 3f48c319333380fd33edbb048cac3acc

controllata dovendosi considerare la tempistica, l'alea e i costi della liquidazione del bene nell'ambito della liquidazione controllata;

ritenuto che nulla osta all'omologa del piano proposto;

visti gli artt. 1, 2, 27, 68 e 70 CCI,

OMOLOGA

Il piano presentato da ANTENUCCI MARCO nato a Roma il 27.09.1969 CF: NTMRNC69P27H501R e da SCIARRA SOYLA nata a Roma il 07.02.1973 CF: SCRSYL73B47H501G;

DICHIARA

Chiusa la presente procedura;

DISPONE

La pubblicazione della presente sentenza nell'apposita area del sito *web* del tribunale;

DISPONE

Che l'OCC comunichi la presente sentenza ai creditori entro due giorni.

21/11/2026

Il giudice

Lucia De Bernardin

Firmato Da: LUCIA DE BERNARDIN Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 3f48c319333380fd33edbb048cac3acc